

坪単価10万円！大北小学校へ700m！ 分譲用地やアパート用地にいかがでしょうか！

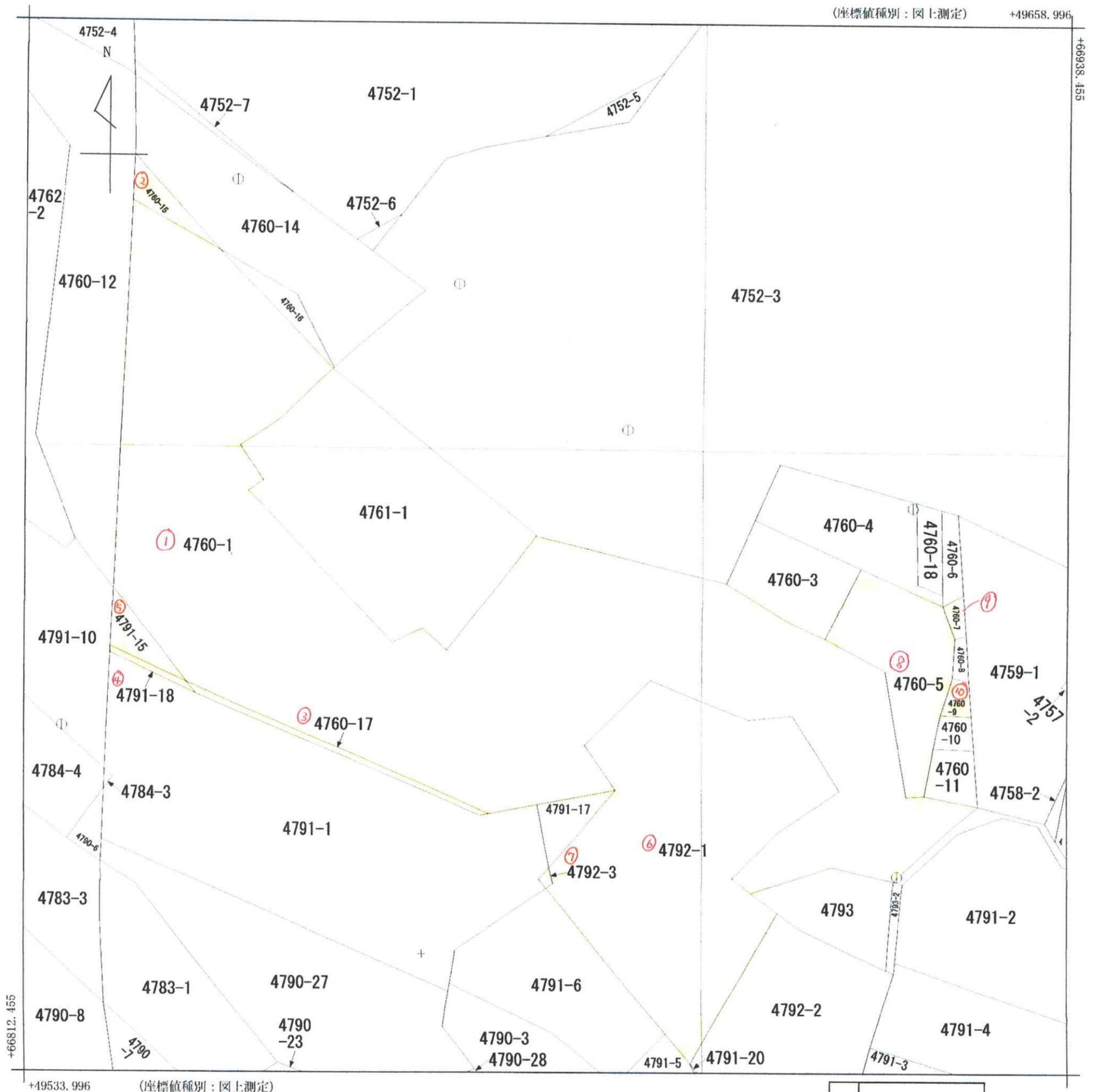


◆図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

◆ご成約の際は、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。(計算式)売買価格400万円以上 → 売買価格×3%+6万円+消費税

沖縄県知事免許(1)第5164号 公益社団法人 全日本不動産協会 会員
合同会社 沖縄ビーチ不動産 TEL 0980-43-7458
 〒905-0006 沖縄県名護市宇字茂佐1966番地15 <http://beach2103.com/>

物件種目	売地		国土法届	
			不要	
土地面積	公簿 3774.55 m ²	私道 有	m ² 含む	
	1141.80 坪	道 無	m ² 含まない	
価 格	1億1,418万円		坪単価	10万円
所在地	名護市大北三丁目4760番1 他9筆			
交 通	大北二区 バス停より 280 m			
建 物	構造		築年月	年 月
	階数		間取り	LDK
	面積	延べ m ²	坪	
	建築確認番号			
地 目	原野5筆・畑2筆・墓地3筆	土地権利	所有権	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	都市計画	未線引き	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
環 境	住宅用地・工業用地	地 勢	平坦	
現 況	更地 ◆貸駐車場として賃貸中	引渡時期	相談	
設 備	電気 上水道 側溝			
接 道	公道	幅員 13.2 m	接道長さ	約58 m
	西	接道状況 一方道路	道路の種類	1号道路
越境の有無	未確認			
他の法令上の制限	景観条例	市街地地域 高さ30m以下		
	自然公園法	—		
	森林法	—		
	農地法	所有権移転には法第5条の許可を要します。		
	がけ条例	一部、高低差あり。		
	土砂災害警戒区域	区域外		
	津波災害警戒区域	区域外		
担当者	取引態様： 一般			
玉城	報酬額： 分かれ	広告掲載： 不可		
備 考	◆詳細は別添「売地MEMO」に記載。			



(座標値種別：図上測定) +49658.996

+66938.455

地番区域見出
大北3丁目

請求部	所在	名護市大北三丁目				地番	4760番1			
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	XV	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和39年9月			備付年月日(原図)	昭和51年4月6日			補記事項		

市護名

大字名	大北三丁目	小字名	地番	4760-1	縮尺	1:1000	発行年月日	20141008
-----	-------	-----	----	--------	----	--------	-------	----------



「この地図は参考図です。権利関係の確認には使用できません」

名護市役所