

袋地で農振農用地区域内ですが、平南側近くの土地です。
現況と登記地目は【原野】。投資用にいかがでしょうか！



◆図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。
◆ご成約の際は、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。(計算式)売買価格400万円以上 → 売買価格×3%+6万円+消費税

沖縄県知事免許(1)第5164号

公益社団法人 全日本不動産協会 会員

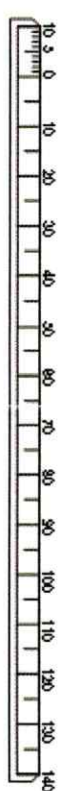
合同会社 沖縄ビーチ不動産

〒905-0006 沖縄県名護市字宇茂佐1966番地15

TEL 0980-43-7458

http://beach2103.com/

物件種目		売 地			国 土 法 届		
					不要		
土地面積		公簿	893 m ² 270.13 坪	私 有 道 無	m ² 含む m ² 含まない		
価 格		81 万円			坪 単 価	0.3 万円	
所 在 地		大宜味村字津波1778番・1799番・1804番 計3筆					
交 通		第一津波 バス停より 1100 m					
建 物	構造			築 年 月	年 月		
	階数			間取り	L D K		
	面積	延べ	m ²	坪			
	建築確認番号						
地 目		原野		土地権利	所有権		
用途地域		未指定		都市計画	都市計画区域外		
建ぺい率		— %		容積率	— %		
環 境		原野		地 勢	平坦		
現 況		更地		引渡時期	相談		
設 備		◆インフラ無し					
接 道	無し	幅員	— m	接道長さ	— m		
		接道状況	◆未接道	道路の種類	—		
越境の有無		未確認					
他の法令 上の制限	景観条例	—					
	自然公園法	—					
	森林法	—					
	農地法	—					
	農業振興地域制度	◆農振農用地区域内					
	土砂災害警戒区域	区域外					
	津波災害警戒区域	◆区域内（特別警戒区域外）					
担当者		取引態様： 一般					
玉城		報 酬 額： 分かれの分かれ			広告掲載： 不可		
備 考		◆農振農用地区域内のため農業以外での活用は不可。 なお、地目が原野のため、農地転用の手続き不要で売買が可能。 ◆測量無しで現況引渡し【現状有姿売買】。					



縮尺 1 : 1500

